

Uchwała Nr XXXVIII/774/2020
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 15 ust.1 i 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonych jako działka nr 1160/3 o pow. 0,0012 ha, objęta księgą wieczystą RZ1Z/00168863/8, działka nr 1161/3 o pow. 0,0201 ha, objęta księgą wieczystą RZ1Z/00022228/0 oraz działka oznaczona we wstępnym projekcie podziału nr 1141/7 o pow. 0,1462 ha, objęta księgą wieczystą RZ1Z/00011843/7, położonych w obrębie 207 Rzeszów-Śródmieście, stanowiących własność Gminy Miasta Rzeszów na nieruchomość oznaczoną jako działki nr 2269/12 o pow. 0,0655 ha, 2271/1 o pow. 0,0143 ha, 2274/3 o pow. 0,1440 ha i 2277/1 o pow. 0,0440 ha, objętą księgą wieczystą RZ1Z/00207872/0 oraz nieruchomość oznaczoną jako działki nr 2280/1 o pow. 0,0353 ha, 2280/2 o pow. 0,0627 ha i 2282/1 o pow. 0,0216ha, objętą księgą wieczystą RZ1Z/00208626/8, które położone są w obrębie 212 Rzeszów-Staroniwa i stanowią własność DEVELOPRES Sp. z o. o.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

Uzasadnienie

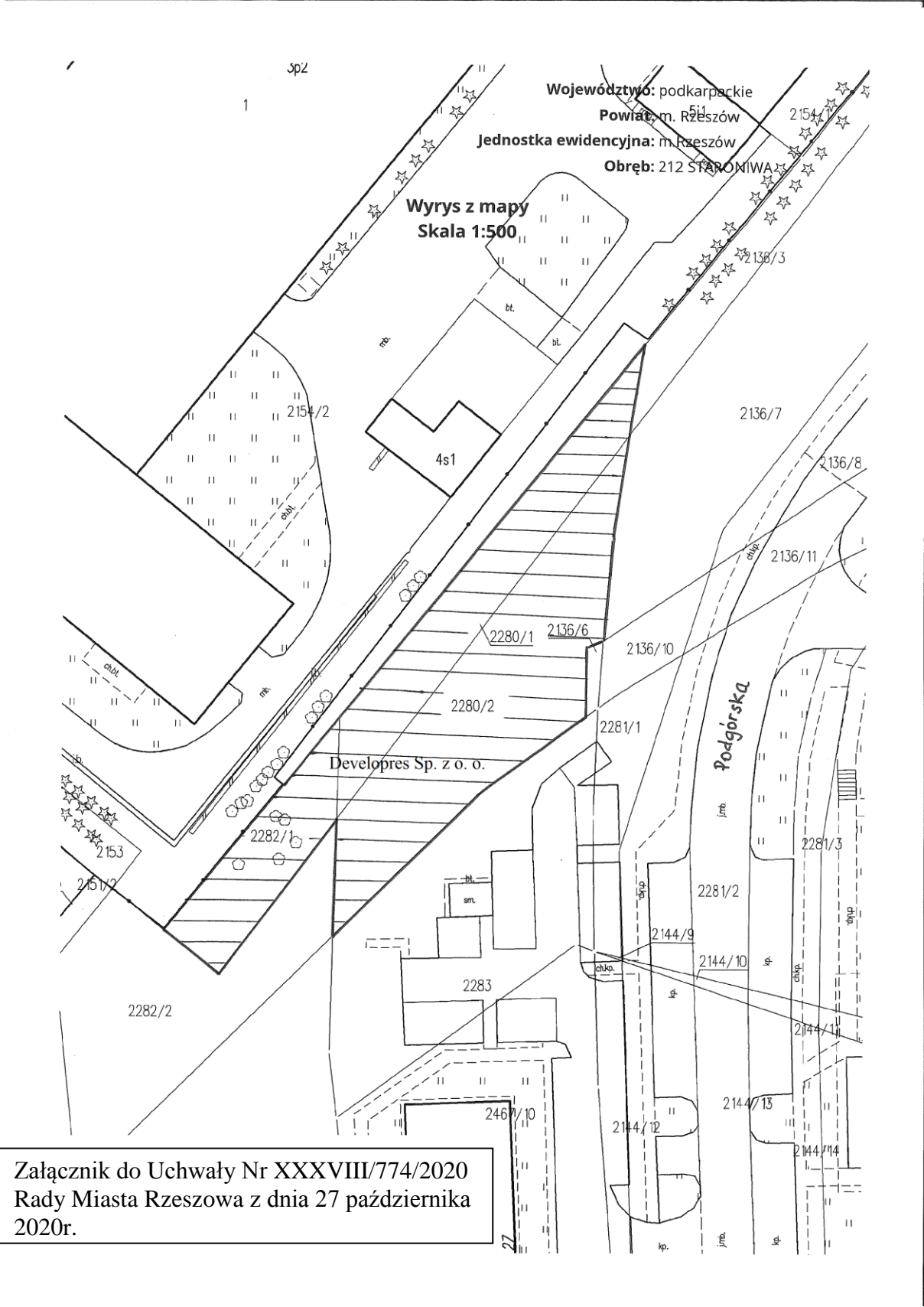
Działki 2269/12, 2271/1, 2274/3, 2277/1, 2280/1, 2280/2, i 2282/1 w obr. 212, położone przy ul. Podgórskiego zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 137/8/2006 w rejonie ul. Zawiszy Czarnego - 1 w Rzeszowie przeznaczone są pod publiczny teren zieleni urządzonej – zieleńca (kontur 3ZPz). W związku z powyższym przedmiotowy teren powinien stanowić własność Gminy Miasta Rzeszów.

Na działkach 2269/12, 2271/1, 2274/3, 2277/1 w obr. 212 znajduje się plac zabaw dla dzieci, który jest niezbędny dla mieszkańców Osiedla XXXIII Zawiszy Czarnego.

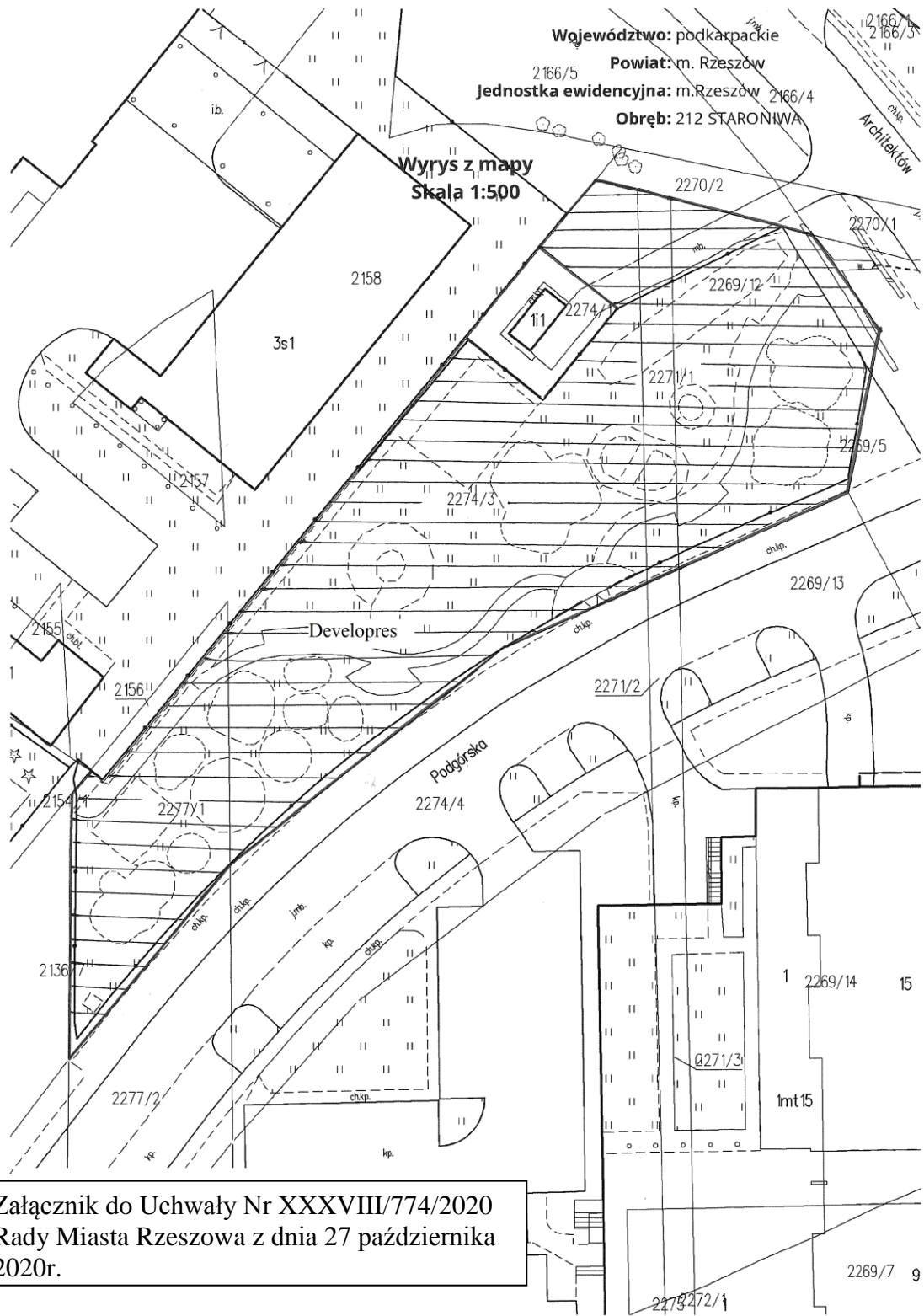
Na działce oznaczonej we wstępnym projekcie podziału nr 1141/7 w obr. 207 znajduje się parking przy ul. Słowackiego.

Działki 1160/3 i 1161/3 w obr. 207 nie posiadają dostępu do drogi publicznej i są zbędne na potrzeby Gminy Miasta Rzeszów.

Powyższa zamiana pozwoli pozyskać Gminie Miasto Rzeszów publiczny teren zieleni urządzonej i plac zabaw dla dzieci.



Załącznik do Uchwały Nr XXXVIII/774/2020
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 października
2020r.



Województwo: podkarpackie
Powiat: m. Rzeszów
Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów
Obręb: 212 STARONWA

Wrys z mapy
Skala 1:500

Załącznik do Uchwały Nr XXXVIII/774/2020
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 października
2020r.

